

نمونه سند رسمی بیع زمین واگذاری مسکن و شهرسازی

فروشنده: دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان مسکن و شهرسازی به نمایندگی

آقای / خانم فرزند بشناسنامه شماره صادره متولد

..... به شماره ملی طبق معرفی نامه شماره

خریدار: آقای / خانم فرزند بشناسنامه شماره صادره متولد

..... به شماره ملی ساکن

مورد معامله: ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت متر مربع به پلاک و شماره واقع

در بخش متخذه از رقبه و ملک دارای پلاک و شماره با جمیع متعلقات و لواحق و

توابع و حقوق بدون استثناء چیزی محدودی برابر صورت مجلس تفکیکی شماره اداره ثبت اسناد و

املاک به حدود اربعه شمالاً شرقاً

جنوباً غرباً که در اصل و کل ملک واقع در بخش

..... در دفتر صفحه تحت شماره ثبت و سند به نام

دولت جمهوری اسلامی ایران صادر و تسلیم گردید و قطعه زمین مزبور طی قرارداد شماره به

خریدار تحویل گردیده است و مورد معامله از هر جهت به رؤیت کامل خریدار رسید و به شرح معنونه به تصرف

مشارالیه / مشارالیه ها داده شده است .

قیمت معامله: مبلغ ریال وجه رایج که تمامی آن به حساب سازمان مسکن و شهرسازی استان

..... واریز گردیده است و اسقاط کافه ی اختیارات ولو اختیار غبن به هر درجه و مقدار از طرفین

به عمل آمد . کلیه هزینه تنظیم سند و امثالهم و هزینه های دیگر و بدهی های احتمالی از قبیل عوارض

برای خدمات آنلاین کلیک کنید

برای مشاوره آنلاین کلیک کنید

شهرداری و غیره از هر جهت به عهده خریدار می باشد و خریدار متعهد و ملتزم به تأدیه و پرداخت آن شده است . ضمناً برابر گواهی پایان کار شماره شهرداری ملک مورد معامله تبدیل به ساختمان گردیده است و به موجب نامه شماره شهرداری عوارض نوسازی تا پایان سال پرداخت گردیده است . خریدار و انتقال گیرنده با آگاهی از سوابق ثبتی و حقوقی زمین مزبور ، آمادگی و قبول خود را برای انتقال قطعی اعلام و به موجب این سند و ضمن عقد موضوع معامله منعقد موصوف متعهد و ملزم شد ، چنانچه فروشنده یعنی دولت جمهوری اسلامی ایران / سازمان مسکن و شهرسازی طرف دعوی اشخاص ثالث قرار گرفته یا بگیرد ، انتقال گیرنده و متعامل قائم مقام معامل و فروشنده توصیف شده بوده و باشد و اثرات مترتبه بر دعاوی اداره ثبت اسناد و املاک و نامه شماره امور اقتصادی و دارائی تنظیم گردید .
به تاریخ / / هجری شمسی .
(نمونه متن سند مورد استفاده در دفاتر اسناد رسمی)

برای خدمات آنلاین کلیک کنید

برای مشاوره آنلاین کلیک کنید

